



# Mitteilung aus dem Bezirksrat vom 11. Juni 2014

21.06.2014

## Duldungspflicht für Anlässe im Paracelsuspark

Der Bezirksrat hat beschlossen, auf dem bezirkseigenen Grundstück Einsiedlerhof eine so-genannte Eigentümerdienstbarkeit im Grundbuch eintragen zu lassen. Bei einer Eigentümer-dienstbarkeit belastet der Eigentümer zweier Grundstücke das eine (hier Einsiedlerhof) zu-gunsten des andern (hier Altes Schulhaus und Paracelsuspark). Gemäss dieser Dienstbarkeit muss der jeweilige Eigentümer des Grundstücks Einsiedlerhof die auf dem Grundstück Altes Schulhaus und Paracelsuspark stattfindenden Anlässe des Bezirks sowie Anlässe Dritter, die vom Bezirk bewilligt werden (z.B. Chilbi, Schwing- und andere Feste, Sportveranstaltungen, Ausstellungen usw.) und die von solchen Anlässen ausgehenden Immissionen dulden. Die Duldungspflicht gilt für alle Tageszeiten und ohne Berufung auf Nachtruhestörung. Somit ist im Hinblick auf mögliche Verhandlungen mit Baurechtsnehmern diese Duldungspflicht bereits im Grundbuch eingetragen und muss nicht mehr im Rahmen der Vertragsverhandlungen ein-gebracht werden. Zwar könnte der Bezirksrat die Dienstbarkeit auch wieder löschen lassen, doch es war nie seine Absicht, die Nutzung des Paracelsusparks einzuschränken. Er ist auch überzeugt, dass die Veranstaltungen im Paracelsuspark neue Nutzungen des Einsiedlerhofs inklusive eine Hotelnutzung nicht beeinträchtigen würden.

## Verschiedenes

Der Bezirksrat

- Vergibt die Hardware den Neubau 2015 der Rechenzentren Einsiedeln und Schulen an die Firma OBT Zürich zum Preis von Fr. 723'524.69 (exkl. MwSt.) und die dazu notwendige Software zum Preis von Fr. 179'528.95 (exkl. MwSt.) an die gleiche Firma; letzteres unter dem Vorbehalt, dass bei der zurzeit laufenden Softwaresubmission kein wirtschaftlich günstigeres Angebot eingegeben wird;
- erteilt die Gastgewerbebewilligung für die Führung der Vereinslokal der Schützengessellschaft Einsiedeln im Schiesstand Wäni an Elvira Kuriger, Wäniachstrasse 18, Einsiedeln;
- nimmt Kenntnis vom Beitrag der Kulturkommission an „The Wood & Metal Connection“ für das Konzert vom 21. Juni 2014 im Theatersaal der Stiftsschule Einsiedeln.

## Baubewilligungen

- Mächler Generalunternehmung AG, St. Gallerstrasse 58, Lachen: Umbau/Sanierung Haus „Turm“, Hauptstrasse 36, Einsiedeln
- Marcel und Silvia Villinger, Neuburgstrasse 13, Einsiedeln: Zweifamilienhaus mit Nebenbauten (zwei unbeheizte Wintergärten, Einzelgarage und Abstellräume), Rietstrasse 37, Einsiedeln
- Kälin Roland, Chlösterliweg 11, Trachslau: Um- und Anbau Mutterkuh-Laufstall, betonierter Auslauf auf Vorplatz in Schotter
- Koller Thomas, Hanfgarten 15, Nussbaumen: Sanierung Fundation und neue Abstützung beim Freizeithaus Hermannern, Einsiedeln
- Schönbächler Urs, Schmiedenstrasse 2, Einsiedeln: Balkonüberdachung
- Pepro Immobilien AG, Schwanenstrasse 4, Einsiedeln: Mehrfamilienhaus, Luegetenstrasse 8, Einsiedeln; Projektänderung; 7 Anstelle von 5 Wohnungen.
- Fischereiverein Einsiedeln, Karl Fisch, Präsident, Rainstrasse 1, Gross: Bootsstegbeleuchtung, Chalch, Gross
- Steinauer AG, Unteraltberg 5, Bannau: Lagerplatz für Container und Natursteine, Umfahungsstrasse, Einsiedeln
- Milchmanufaktur Einsiedeln AG und Schädler Mulden AG, v.d. Ryser Fredy Architektur, Lehmatstrasse 13, Lohn-Ammannsegg: Milchmanufaktur (mit Reklameeinrichtungen) und Lastwageneinstellhalle, Gaswerkstrasse 40, Einsiedeln
- Wildhaber Patric, Nauernstrasse 6, 8847 Egg: Einbau einer Dachlukarne und zwei Dachflächenfenster

## **Im Meldeverfahren wurden folgende Vorhaben bewilligt**

- Müller Clemens, Holenstock 15, Einsiedeln: Aenderung der Fassadenfarbe
- Kälin Karl, Schwanenstrasse 30, Einsiedeln: Aenderung der Fassadenfarbe bis 1.OG)

Einsiedeln, 18.6.2014  
Bezirkskanzlei Einsiedeln

[www.einsiedeln.ch](http://www.einsiedeln.ch) » [Home](#) » [Politik](#) » [Bezirksrat](#) » [Aktuelle Mitteilungen](#)